

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa	St-1861/2021, Stečajna sutkinja: Goranka Boljkovac
Dužnik	KAIROS AGRO d.o.o. u stečaju

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv trgovačkog društva: KAIROS AGRO d.o.o. u stečaju
Sjedište: Lijevi Dubrovčak, Braće Radića 26
OIB: 45653270770

Stečajni postupak nad dužnikom pod gornjim brojem otvoren je rješenjem naslovnog Suda od 22. rujna 2021.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 8. ožujka 2022.

II. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU LISTOPAD 2022.-OŽUJAK 2023.

Rješenjem naslovnog Suda od dana 22. rujna 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KAIROS AGRO d.o.o. i istim rješenjem imenovana je stečajna upraviteljica Višnja Petrušić.

Rješenjem naslovnog Suda od dana 1. veljače 2022. razrješena je dužnosti stečajna upraviteljica Višnja Petrušić i imenovana nova stečajna upraviteljica Ines Jukić.

Nakon razrješavanja dužnosti prethodna stečajna upraviteljica i novoimenovana stečajna upraviteljica obavile su primopredaju pa je tako preuzeta dokumentacija stečajnog dužnika, prijave tražbina vjerovnika, prometne dozvole i ključevi vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i ostale druge potrebne informacije.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 8. ožujka 2022., a na koje je pristupila novoimenovana stečajna upraviteljica.

Nakon obavljene primopredaje, stečajna upraviteljica je izvršila potrebne radnje i to promjenu ovlaštene osobe u Erste&Steiermärkische Bank d.d., uvide u prijave tražbina vjerovnika, tablicu prijavljenih tražbina vjerovnika koju je sastavila prethodna stečajna upraviteljica, kao i u ostalu dokumentaciju. Na Izvještajnom ročištu održanog dana 8. ožujka 2022. stečajna upraviteljica se u dijelu izvješća prethodne stečajne upraviteljica ogradila i pojasnila, a kako je to navedeno u zapisniku s održanog Izvještajnog ročišta.

Stečajna upraviteljica je, nakon što je podnijela izvješće, pozvana na dopunu izvješća u pogledu eventualnih potraživanja stečajnog dužnika prema trećima, na što se stečajna upraviteljica i očitovala 30. listopada 2022.

Unatoč do tada utvrđenom stanju, stečajna upraviteljica je, opreza radi, ponovo pregledala knjigovodstveno-poslovnu dokumentaciju te provjerila potrebne informacije s prethodnim

knjigovodstvenim servisom koje prije obavljalo knjigovodstvene poslove te je utvrdila da stečajni dužnik nema naplativih potraživanja.

Nadalje, stečajna upraviteljica je, nakon višekratnih bezuspješnih pokušaja, uspjela pristupiti mjestu na kojem se vozila nalaze i pregledati vozila koja se nalaze unutar dvorišta (na adresi Braće Radića 26, Lijevi Dubrovčak) u vlasništvu prethodnog zakonskog zastupnika dužnika do otvaranja stečajnog postupka.

Nakon što ih je stečajna upraviteljica obišla i pregledala, vozila nisu u voznom stanju, s obzirom da se ista nisu mogla upaliti i da se već duži period nisu uopće koristila.

S obzirom na takvo stanje, stečajna upraviteljica je potvrdila dogovor od prethodne stečajne upraviteljice sa prethodnim zakonskim zastupnikom dužnika do otvaranja stečajnog postupka da vozila ostanu na predmetnoj lokaciji iz razloga što bi premještaj istih stvorio nepotrebne dodatne troškove.

U međuvremenu, prikupljene su informacije putem internetskih stranica glede cijena vozila koja su u sličnom stanju kao vozila stečajnog dužnika, a radi određivanja vrijednosti vozila po kojima bi se mogla oglasiti prodaja vozila.

U narednom periodu pristupit će se oglašavanju prodaje predmetnih vozila.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina i to:

- M1, marka: RENAULT, tip, model: KANGOO 1.6 4X4, broj šasijske: VF1KCASA835350338, boja vozila: srebrna - s efektom, u prometu od 2006., registarske oznake: ZG8954FI,
- M1, marka: CITROEN, tip, model: C5, 1,6 HDI, broj šasijske: VF7RD9HR8CL505747, boja vozila: crna - s efektom, u prometu od 17.02.2012., registarske oznake: ZG5537HA,
- T, marka: FENDT, tip, model: 926, VARIO, broj šasijske: 926211757, boja vozila: zelena, u prometu od 1999., registarske oznake: ZG8179FZ.

Na predmetnim vozilima postoji razlučno pravo u korist RH, Ministarstva financija, Porezne uprave.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu pristupit će se oglašavanju prodaje predmetnih vozila.

Mjesto i datum
Zagreb, 21. travnja 2023.

Stečajni upravitelj
Ines Jukić, mag.iur